

ПРОТОКОЛ № 1-1/2024
ОТКРЫТИЯ ДОСТУПА К ЗАЯВКАМ НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ №1/2024_132724138
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в
состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай»
г. Барнаул

от « 28 » февраля 2024 г.

1. Присутствовали:

Председатель комиссии — Финансовый директор Голохвастов С.А.
Члены комиссии — Технический директор Балдин М.В.
— Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.
— Специалист по НАД Прозорова Ю.С.
— Специалист по связям с обществом Гринева И.В.

Комиссия правомочна.

2. Предмет запроса предложений: **выбор арендаторов на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай».**

3. Наименование лота:

№ лота	Расположение	кв.м.*	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	Общий зал аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м	- Размещение вендингового оборудования - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,33 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 24 287,00 рубля, в том числе НДС
2	Общий зал аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м	- Размещение вендингового оборудования - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,20 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 14 481,00 рубля, в том числе НДС
3	Общий зал аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м	- Размещение вендингового оборудования - Минимальный срок договора – 11 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,57 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 42 296,00 рубля, в том числе НДС

4	Общий зал аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м	-Размещение вендингового оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,31 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 23 003,00 рубля, в том числе НДС
5	Зал вылета пассажиров, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м	-Размещение вендингового оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,30 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 22 261,00 рубля, в том числе НДС
6	Зал вылета пассажиров, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м	-Размещение вендингового оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,27 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 20 035,00 рубля, в том числе НДС
7	Зал вылета пассажиров, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м	-Размещение вендингового оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,20 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 14 841,00 рубля, в том числе НДС
8	Общий зал Аэровокзала, 2 этаж Транзитный зал, Проходная предприятия	3 кв. м	-Размещение вендингового оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 0,34 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 25 229,00 рубля, в том числе НДС
9	Общий зал аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м	-Размещение массажного оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 5 400,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 6 480,00 рублей, в т. ч. НДС
10	Общий зал аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м	-Размещение массажного оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 5 400,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 6 480,00 рублей, в т. ч. НДС

11	Зал вылета пассажиров, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м	-Размещение массажного оборудования -Минимальный срок договора – 11 месяцев -Изменение арендной платы – 1 раз в год	20% от выручки без НДС, но не менее 5 400,00 руб. без НДС. Сумма обеспечения заявки на участие 6 480,00 рублей, в т. ч. НДС
----	---	---------	---	--

4. Дата и время окончания срока приема заявок / открытия доступа к заявкам – 10 часов 00 минут по местному времени 27.02.2024 по ссылке https://www.zakupki.ru/lot_view/132724138.

5. На указанную дату и время было подано 11 (одиннадцать) заявок:

Наименование, адрес участника	№ Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	Целевое назначение Лота	Ставка, предложенная заявителем
ИП Строева И.В.	1	Общий зал аэровокзала, 1 этаж, нестерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,33 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.
ИП Путинцева А.Г.	2	Общий зал аэровокзала, 1 этаж, нестерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,20 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.
ИП Строева И.В.	3	Общий зал аэровокзала, 1 этаж, нестерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,57 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.
ИП Семенихин А.Н.	4	Общий зал аэровокзала, 1 этаж, нестерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,31 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.
ИП Путинцева А.Г.	5	Зал вылета пассажиров, 1 этаж, стерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,30 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.
ИП Семенихин А.Н.	6	Зал вылета пассажиров, 1 этаж, стерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,27 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.
ИП Строева И.В.	7	Зал вылета пассажиров, 1 этаж, стерильная зона	1 кв.м.	Размещение вендингового оборудования	20% от выручки без НДС, но не менее 0,20 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС.

ИП Семенихин А.Н.	8	Общий зал Аэровокзала 2 этаж, транзитный зал, проход- ная пред- приятия	3 кв.м.	Размещение вендингово- го оборудо- вания	20% от выручки без НДС, но не менее 0,34 руб. за каждого пас- сажира, обслуженного аэропор- том, руб. без НДС.
ИП Зайцева О.В.	9	Общий зал аэровокзала, 1 этаж, не- стерильная зона	1 кв.м.	Размещение массажного оборудова- ния	20% от выручки без НДС, но не менее 5 400,00 руб. без НДС.
ИП Зайцева О.В.	10	Общий зал аэровокзала, 1 этаж, не- стерильная зона	1 кв.м.	Размещение массажного оборудова- ния	20% от выручки без НДС, но не менее 5 400,00 руб. без НДС.
ИП Зайцева О.В.	11	Зал вылета пассажиров, 1 этаж, сте- рильная зо- на	1 кв.м.	Размещение массажного оборудова- ния	20% от выручки без НДС, но не менее 5 400,00 руб. без НДС.

6. Полученные после окончания заявок на участие в запросе предложений заявки отсутствуют.

Председатель комиссии:



Финансовый директор Голохвастов С.А.

Члены комиссии:



Технический директор Балдин М.В.



Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.



Специалист по НАД Прозорова Ю.С.



Специалист по связям с общест-ю Гринева И.В.